

## CÓDIGO DEL INMUEBLE: 77

22-December-2024 10:06:41 PM



**INMOBILIARIA  
PROVIDENCIA**  
*Cuidando su patrimonio*



**Maribel Márquez González**

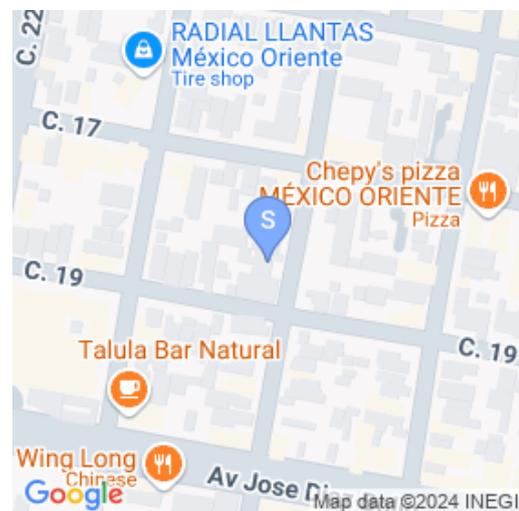
[maribel@inmobiliariaprovidencia.com](mailto:maribel@inmobiliariaprovidencia.com)

Celular: 3334408854

Oficina: 3338175401

José María Vigil #2813, Lomas de Guevara 44657,  
Guadalajara, Jalisco

### Ubicación en mapa



0 CUARTOS	0 BAÑOS	6 MEDIO BAÑO	55 COCHERAS
--------------	------------	-----------------	----------------

36.45 m CONSTRUCCIÓN	36.45 m TERRENO	0 m MTS FRENTE	0 m MTS FONDO
-------------------------	--------------------	-------------------	------------------

**Precio venta: \$1,593,271.17 MXN**

**Av. José Díaz Bolio #s/n, Mexico Oriente 97137, Merida, Yucatan**

Nuevo proyecto de oficinas como ningún otro en Mérida, Yucatán. °Enganche del 25% y mensualidades desde \$5,500.00 +IVA. °Alta rentabilidad (Rentabilidad de \$13,000 a \$15,000). °Excelente plan de financiamiento. **CARACTERÍSTICAS:** -98 oficinas con cajón de estacionamiento privado. -Oficinas con hermosos exteriores lujosos. -4 tipos de oficinas que se ajustan a tus necesidades. -Cuenta con todas las amenidades que necesitas para llevar a cabo un negocio exitoso. -WIFI. -Comedor. -Lobby. -Elevador. -Cajones de estacionamientos de visitas. -Seguridad 24/7. -Salas de juntas por nivel. -Baños por nivel. -Coworking. **TIPOS DE OFICINAS:** TIPO A: DESDE 36.4 M2- HASTA 38.74 M2 TIPO B: DESDE 40.75 M2-HASTA 43.29 M2 TIPO C: DESDE 40.75 M2-HASTA 43.29 M2 TIPO D: 56.73 M2 Ubicado en la colonia México, la nueva zona comercial de la Ciudad de Mérida, cerca de: Negocios Zonas residenciales Plazas comerciales Zona hotelera

### Técnicos

### Adicionales

Aire acondicionado,

## Galería de Fotos

